

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL ☐	INFORME FINAL ☒
Cuota Número 04	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4162.010.26.1.3801 del 2025	
Nombre completo del contratista: KIMBERLY TORRES MORENO	
Documento de identificación: 1144057459	
Nombre del supervisor: EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA	
Organismo: SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN	
Objeto del contrato: PRESTACIÓN DE SERVICIOS COMO PROFESIONAL ESPECIALIZADO EN LA SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO CONSERVACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA Y RECREATIVA DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI BP - 26005399	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 22/oct/2025	Fecha terminación 31/dic/2025
Modificación(es) al contrato: PRIMERO: PRORROGAR el Contrato de PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONAL ESPECIALIZADO No. 4162.010.26.1.3801-2025, suscrito con el/la señor (a) KIMBERLY TORRES MORENO hasta el día 31 de diciembre de 2025. SEGUNDO: ADICIONAR el Contrato No. 4162.010.26.1.3801-2025 en la suma de SEIS MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y CINCO MIL PESOS MCTE (\$6.765.000). respaldado mediante Certificado de Disponibilidad Presupuestal N° 3500252061 TERCERO: MODIFICAR la cláusula segunda del Contrato No. 4162.010.26.1.3801-2025 en cuanto al Valor y Forma de pago del contrato, la cual quedará así: CLÁUSULA SEGUNDA. VALOR Y FORMA DE PAGO: El valor del contrato incluida la adición es de VEINTISIETE	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

MILLONES SESENTA MIL PESOS MCTE (\$27.060.000). El Distrito de Santiago de Cali pagará el valor de la adición en UNA (1) SOLA CUOTA por valor de SEIS MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y CINCO MIL PESOS MCTE (\$6.765.000)

Suspensión: N/A

Reanudación: N/A

Cesión: N/A

Terminación anticipada: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de VEINTE MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL PESOS MCTE (\$20.295.000).

Adición: la suma de SEIS MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y CINCO MIL PESOS MCTE (\$6.765.000)

Prórroga: hasta el 31 de diciembre del 2025

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

\$27.060.000	\$6.765.000	\$20.295.000	\$0
--------------	-------------	--------------	-----

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 9495388824 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1956758239 Operador: Aportes en línea Fecha de Pago: 26/nov/2025 Periodo de pago de la seguridad social: Diciembre 2025

Observaciones al informe financiero y contable: La contratista anexa certificado de afiliación ARL POSITIVA riesgo 4.

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor:

Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.3801-2025 se pudo verificar que el contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones y objeto contractual.

1. Participar en la elaboración de informes mensual de actividades desarrolladas del proceso de diseño para proyectos presupuesto participativo y empréstito, entrega de estados y alcances en digital de los documentos y de las planimetrías de los proyectos asignados, con el propósito de apoyar la operación y el seguimiento técnico de los procesos de rehabilitación de los escenarios deportivos y recreativos.

-La contratista realizó el informe mensual de las actividades realizadas por el equipo de diseño correspondiente al presupuesto participativo después de conceptos positivos y aprobación por la comunidad, revisión de levantamientos, proyectos tipo con solicitudes de la comunidad de los PPP 2026.

-La contratista realizó complemento de información del seguimiento de necesidades del secretario y las obras previstas para ejecución, en ejecución y con disposición futuras para realizarlas. En el archivo INTERVENCIONES INFRAESTRUCTURA (DETALLADO)

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

-La contratista realizó las planimetrías correspondientes PPP 2026 según diseño arquitectónico con lineamientos según solicitudes de la comunidad, proyecto PPP 2025 según solicitudes de la comunidad las graderías de la Leonera se realizó ampliación de los metros lineales inicialmente entregados. Justificación de implantación del proyecto de acuerdo a las dinámicas del lugar técnicamente desarrollada.

- 1596-0092_CIUADAD CORDOBA 1AY 1B_BATERIAS SANITARIAS
- 1599-0019_BAJOS DE CORDOBA_BATERIAS SANITARIAS
- 5800-0016_LEONERA_GRADERIAS EN CONCRETO
- 2101-0056_PIZAMOS I_GRADERIAS CONCRETO

2.Realizar el seguimiento a las actividades y ejercer acompañamiento en los procesos relacionados con presupuesto participativo y empréstito, en concordancia con los lineamientos establecidos por el área de Diseño de la Subsecretaría de Infraestructura Deportiva y Recreativa.

-La contratista participó en el seguimiento y acompañamiento de los proyectos que la comunidad ha solicitado revisión justificación y ajuste de planimetría.

- 5700-0005_PICHINDE_PANTALLAS DE PROTECCIÓN
- 5800-0016_LEONERA_GRADERIAS EN CONCRETO
- 2101-0056_PIZAMOS I_GRADERIAS CONCRETO

3.Participar en reuniones de seguimiento, comités internos y externos, capacitaciones y las demás que le sean designadas.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

- La contratista participó en el seguimiento de reuniones de proyectos del equipo de diseño para realizar las observaciones solicitadas desde coordinación. Como lineamientos de necesidades de levantamiento, ajustes de elementos según lineamientos.
- La contratista participó en reunión de proveedor Greco Romana gimnasio urbano
- La contratista participó en la reunión de disposición de residuos sólidos con Ciudad Limpia.

4.Realizar visitas de campo a los predios en los cuales se realizarán diseños para verificar y reconocer los lugares donde se implementarán los proyectos.

-La contratista volvió y visitó el escenario polideportivo limonar por solicitud de ajustes de la comunidad en la reducción de áreas duras y desmonte de juegos infantiles existentes en mal estado, adelanto de la obra en ejecución.

- 1787_03 POLIDEPORTIVO LIMONAR_JUEGOS INFANTILES

5.Realizar cualquier otra tarea afín que le sea asignada por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto del contrato.

-La contratista realizó argumentación de proyectos desarrollados para dar respuestas a los oficios de la comunidad que reciben el equipo de Territorio.

MEDIO DE VERIFICACIÓN

LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO EN ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK:

<https://drive.google.com/drive/folders/1wZ2iKVKXgjbvhLxPI6HdICXwVXZCJ2Ur>

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Recibo a Satisfacción de Servicios: Con la firma del presente informe se deja constancia del recibido a satisfacción por parte del DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI-SECRETARIA DEL DEPORTE Y RECREACIÓN, de los servicios Prestados pactados en el contrato No. 4162.010.26.1.3801 de 2025

Constancia de Paz y Salvo: El contratista a la fecha del presente informe no posee a su cargo elementos devolutivos de propiedad del Distrito de Santiago de Cali, entregados por este organismo para el desempeño de actividades. Así mismo se encuentra a paz y salvo con el archivo de gestión Documental y el sistema de gestión documental.

Observaciones al informe técnico: Se hace entrega del informe de gestión de este contrato y del Backup.

6.RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones para este periodo.

7.FIRMAS RESPONSABLES



EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA

Nombre y firma del Supervisor

Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión (incluir cuando aplique)

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito Santiago de Cali, 19/Dic/2025